

香港歷史古蹟的蛻變與活化——

「雷生春」

圖・文：彭淑敏博士



▲ 雷生春的建築特色——「走馬騎樓」



► 香港浸會大學中醫藥學院——雷生春堂

雷生春位於旺角荔枝角道一一九號，約落成於1931年，是樓高四層的大宅，也是香港碩果僅存的戰前唐樓，由於它以鋼筋混凝土建成，設計揉合中西建築特色，成為一時的建築佳作。雷生春藉著2008年首期「活化歷史建築伙伴計劃」由香港浸會大學主理復修工程，於2012年初活化成為「香港浸會大學中醫藥學院——雷生春堂」。

雷亮先生（1863-1944），祖籍廣東台山。他於1920年代從台山移居香港，從事貿易與運輸等行業，並且聘請專業建築師布爾先生（W.H. Bourne，1874-1939）設計和興建雷生春大宅，雷氏其後更成為九龍汽車（一九三三年）有限公司創辦人之一，續漸在港發展事業。此後，由於雷氏家族成員的逐漸增加，遂遷離大宅，雷生春其後遭受空置。幸於2000年獲古物諮詢委員會評為一級歷史建築，確定其應予永久保存的價值。雷氏後人因為希望保存故居，和回饋社會，決定把雷生春捐予香港特區政府，是次捐獻亦見證本港首次私人歷史建築物無償捐予政府以作修復和保存為目的，雷氏家族對於保育香港歷史古蹟作出真誠的支持。

彭 淑敏博士，香港樹仁大學歷史學系高級講師，香港浸會大學歷史學哲學博士。關心香港歷史的研究，近年參與出版包括《香港文化導論》、《香港教會人物傳》、《香港記憶》、《香港第一》、《屏山故事》及《改變香港歷史的60篇文獻》等。

關於雷生春的歷史古蹟特色，大宅的地面原本是「雷生春藥房」，專售跌打藥水，廣為街坊歡迎。大宅經活化後改為涼茶館和展覽區，介紹中醫的診治概念、中醫傳統的診斷方法，並以推廣中國醫學知識，傳揚中醫藥傳統為目標，也介紹雷氏家族、涼茶、中醫藥、唐樓歷史及「雷生春」活化項目等，免費開放給遊人參觀。



▲ 雷生春經活化後的涼茶館

◀ 地面的展覽區

雷生春的建築歷史反映昔日香港華人以「下鋪上居」的方式生活，即上層為住所，地面為店舖，一樓至三樓現已改為經營中醫藥診所，提供中醫門診服務，設有內科、針灸科和中醫骨傷科等，並且為大眾提供保健服務，舉辦義診和講座，不但秉承中國傳統醫學的懸壺濟世的使命，亦能應付活化後的營運需求。



◀ 中醫藥診所位於雷生春的一樓至三樓



◀ 雷生春內別具特色的門窗

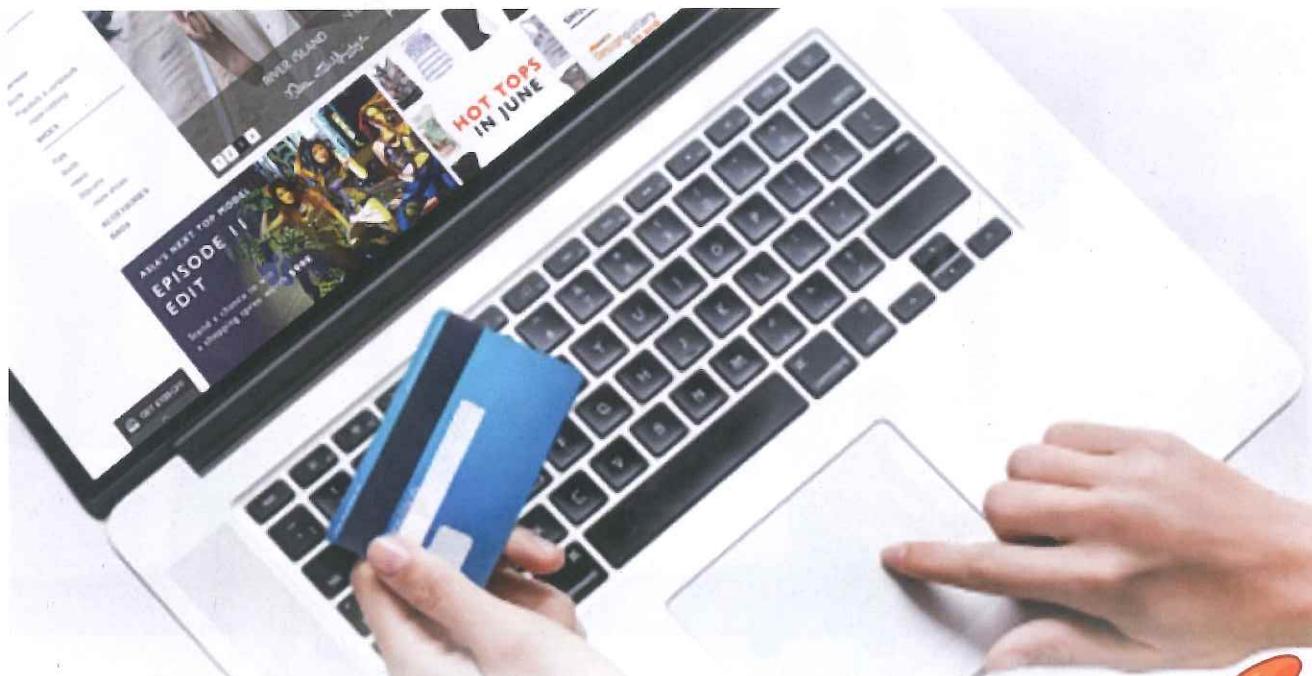


◀ 增設在天台的中藥園圃

雷生春現已活化為大學管理的社區中醫藥保健中心，也成為深水埗及旺角地區的地標，反映它獨特的歷史價值。有興趣的朋友可先到〈香港浸會大學中醫藥學院——雷生春堂網站〉<http://scm.hkbu.edu.hk/lsc/tc/index.html>，預約免費導賞服務，藉此了解二十世紀時香港市民的生活，也可認識家族發展史及相關的商業狀況。☞

下期〈閱讀香港〉將繼續為大家介紹和分享另一重要的香港歷史建築，謹祝各位讀者新春愉快。

本文及相關照片的版權由筆者所有，未經同意不得轉載。



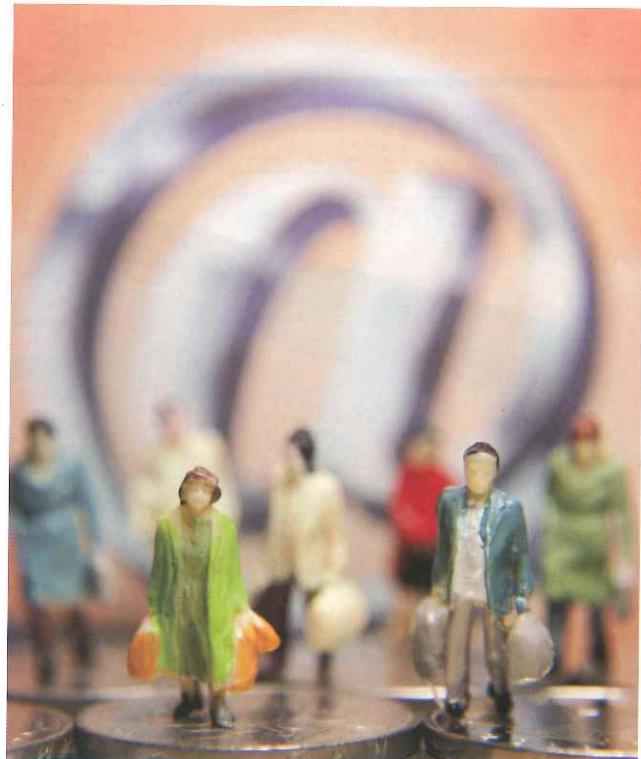
香港人的「網購之道」

隨著互聯網的快速發展，港人的購物方式不在只局限於「行走於現實世界」，網購為港人提供了更便利且多元化的購物方式。根據某信用卡機構調查，每 10 名香港消費者中，便有 8 名曾使用網購。



淘寶網，中國內地的大型購物網站。大部分港人對於這個購物平台並不陌生，甚至有數據顯示選擇網購的港人，近半數會選擇淘寶網。淘寶網吸引港人的一大特色便是貨比三家。淘寶網的商品琳瑯滿目，小至牙刷杯子這些日用品，大至家電家俱都可輕鬆在家中透過互聯網訂購，買家可透過賣家的信用、所獲的好評以及價錢之間作出同類型的商品性價比的比較。淘寶網的商家為了吸引顧客購買，往往提供不少的折扣，網站同時聯合商戶在全年各節日提供不同的大型減價。即使現時人民幣的匯率比港幣高，在兌算後仍比香港的物價便宜。近年，淘寶網亦特意開設香港版面，商品的價格直接以港幣顯示，付款方式更多元化，港人可使用信用卡、繳費靈甚至八達通進行交易。以往在淘寶網購物，我們要為昂貴的運費傷神，但近年淘寶網亦提供了海外集運服務以減輕運費，吸引更多港人網購。





隨著社交媒体的普及化，港人的網購途徑不再局限於專門提供網購的官方平台。Facebook 以及Instagram 這些社交平台也為港人提供了另類的購物方式。社交平台購物的其中一個特點是，以較低的價錢購買海外商品，尤其是一些國外的名牌商品。賣家在社交平台開設賬號，列明可購買的商品以及價錢，買家根據自己的需求訂購貨物。因為社交平台的資源分享性，買家可以分享自己對賣家的評價，賣家亦可更容易地以買家對自身的好評作出宣傳。但因為社交平台的性質本不是作為購物，買家在訂購時，往往需要直接繳付定金或全額予賣家。這種訂購方式往往比在官方購物網站缺乏可靠性，買家在付款訂購前更需謹慎。

網購給我們帶來了更便利的購物方式，我們可以足不出戶便買到需要的商品，購物不再受地域性局限。但是在網購的同時，我們也要思考商品是否符合我們的需要，以及商家的可信性，切勿為優惠而消費，做個精明的網絡消費者。

活動回顧——

2015年廣西省南寧、北海教育考察團



▲ 考察團大合照

廣西是中國唯一與東盟海陸相鄰的省，更是古代海上絲綢之路的重要始發港。隨著「一帶一路」戰略的推進，廣西在中國對外開放政策中的地位更為重要。為此，本會於2015年12月26至31日舉辦「廣西省南寧、北海教育考察團」，帶領23位來自不同學校的校長及教師到訪地處中國—東盟合作前線的廣西，進行一系列考察及參訪活動，以加深團員對廣西及「一帶一路」戰略的認識。

在這六天的活動中，團員先後參訪了廣西大學、南寧沛鴻民族中學及北海市實驗小學，透過參觀校園、觀課、研討會等環節，了解廣西的教育現況。其中，廣西大學中國—東盟研究院常務副院長范祚軍教授為本團作「一帶一路」專題講座，讓團員重點了解落實「一帶一路」戰略的情況。除學術拜訪外，是次考察團亦安排團員到中越友誼大橋、大清國五號界碑、東興口岸、東興市陳公館、北海銀灘、德天跨國大瀑布等地，考察廣西的不同面貌及體會中越兩地邊民頻繁的貿易往來。



▲ 德天跨國大瀑布



▲ 中國 - 東盟研究院



▲ 北海實驗小學 - 教師交流會



▲ 南寧沛鴻民族中學 - 民族體育課



▲ 大清國五號界碑

▼ 民族運動 - 拋繡球



東西南北考察二三事

2015年終最後的幾日參加了由香港中華文化發展聯合會舉辦的一個考察團，我戲稱其為「東西南北考察團」。團名原是「廣西南寧北海考察團」，加上廣西壯族和毗鄰東盟兩個特色，此團確是東南西北四方盡攬其中。

雖謂廣東廣西同屬兩廣地域，多年來從未往桂遊玩，趁此機會留下幾根腳毛也是好事。其實廣西並非省，她全稱是「廣西壯族自治區」，行政編制上與省同級但不是省；其身份乃與港澳特區有點類似的民族自治區。香港特區人跑去參訪壯族自治區、考察少數民族風情，也是美事。在『中國一東盟研究所』聽了一課「一帶一路」專題演講，但卻失去遊逛「壯族博物館」行程；可惜令此行有四方「留東失西」之感！幸好所到之處俱可見壯族文化的痕跡，參訪民族中學時更見識了少數民族歌唱和拋繡球運動項目。

東盟十國中越南與廣西接壤，在邊境區域如碩龍鎮德天瀑布和東興市口岸附近，中越國民來往繁頻，販商兜售難分彼此；難以想像到兩國刻下卻為南海諸島大動干戈。

此情此境也印証了「國家大事不及民生小事」之說。穿梭來往邊境多次，團友的大豐收就是採購東盟地道特產。



▲ 口岸區域熱鬧非常



在東興市參觀陳公館時方知此地曾隸屬廣東省，因此廣東名將陳濟棠故居竟在此地。參觀期間卻見公館雖謂翻新中，惟留有不少痕跡足以讓團友腦海泛起胡適先生著名文章——「差不多先生」！雖然相隔大半世紀，國人不少哈日，但仍難以仿倣東洋細緻嚴緊的辦事風格。

至於南北，乃指南寧、北海兩市。北海挨在北部灣旁遙對北越，撇除上世紀越南船民的印記，此刻她已搖身一變，成為旅遊城市。所言不虛，進入北海範圍後極目所見都是旅館酒店。專門往北海銀灘見識之際，除一望無際的幼沙長灘外，再加送寒風凜冽佇立海邊的另一番滋味。不過在北海實驗小學的觀課時，卻發現彼方同行身手非凡，在掌握教學時間和策略效用都達致良好境界；反觀港方不少老師要為這為那閒瑣而操心，未能聚焦於「教好一堂課」！彼進我停，憂心是也。



▲ 北海實驗小學扎染課



▲ 南寧沛鴻中學迎新晚會

在南寧參訪了一所別具特色的民族中學。當日學校安排了「迎新（年）晚會」，故無正規課堂可觀課；但有幸參與那個晚會。學生表演節目可觀性很高，也嗅到製作跟得上央視春晚的味道；不過最令團友為津津樂道的卻是香港來賓的表演項目。水準不宜自誇，但如雷掌聲卻是假不了！當時最深刻的就是，當地小孩和我們的沒有甚麼不同，全球化現象也真是假不了。

二三瑣事算是留下記憶，但纏繞腦中的一個概念卻是揮之不去。交流過程中在感受到內地同工對港印象變得負面了，或可當是傳媒渲染的後果；但反思過去幾年間多次港陸人群衝突，又難怪內地民眾對港的不安。考察團善意溝通，但卻解不開他們的疑惑。❾

黃冬柏 校長
新會商會中學



不一樣的廣西南寧、北海考察團

談起廣西，最先令人想到的便是那「山水甲天下」的桂林；或是有「壺城」、「龍城」之稱的柳州。相反，南寧這名稱，倒是沒有太多人認識。連往返香港與南寧的航班，亦每天只得一所航空公司提供的一班，可見這個地方真的不是大家熱門旅遊之選。

南寧，一個已具有 1680 年的歷史，於 2003 年起成為中國、東盟博覽會永久舉辦地，一個中國與東盟雙向交流的重要樞紐的城市。是次的教育考察交流團，讓我們能夠從不同的角度去了解這個有著深厚歷史文化兼國際地位舉足輕重的地方。

觀課交流 大開眼界

教育考察交流團，當然不少得到訪不同的學校，從而做到互相學習與交流。首間我們到訪的是北海實驗學校，一所處處展現學習成果的小學。當天我與各位老師們觀了一課中文課，老師以「守株待兔」一個成語，配以不同的教學活動，便能生動地把整個課堂串連起來。學生們的投入學習、主動參與角色扮演、老師的愛心教導都讓我留下深刻的印象。唯一美中不足的是我們可以分享的時間太短，未能再作一步的交流。



▲ 北海實驗小學中文科觀課

另一所安排觀課的學校是南寧沛鴻中學，這是一所有著少數民族特色的學校。期間我們看到他們的藝術課和體育課，課程與一般的學校均有很大分別，均滲入一些少數極具民族特色的元素，讓我又看到了不一樣的課程面貌。

當晚，適逢該校舉辦「迎新晚會」，我們有幸成為坐上客。當晚的表演節目非常豐富，我們每一位老師都目不轉睛地看著舞台上每一個精彩的演出，遺憾是未能欣賞所有的節目便要離開學校回酒店休息。

東盟講座 一帶一路

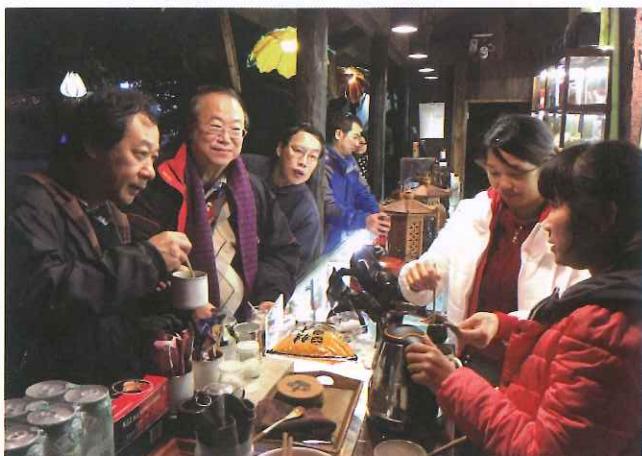
「一帶一路」是國家主席習近平於 2013 年提出的「絲綢之路經濟帶」及「21世紀海上絲綢之路」的發展理念和倡議。在未聽過有關講座前，我對於這個課題是非常陌生，甚至覺得與我沒有任何關係。但經過廣西大學東盟學院的教授以深入淺出的講解後，我開始對這課題有初步的認識。雖然，我未能如教授般講解給自己的學生去認識和了解，但我相信日後我會加倍留意有關新聞，期望有一天我能親自表達給他們。



▲ 中國 - 東盟研究院講座

民生百態 親歷其中

考察交流團中亦安排了我們到東興市及南寧市內遊覽，當中東興市乃中越邊境交界，看到中國與越南之間的緊密聯繫，兩地人民進出往返，讓我驚嘆不同國家的市民竟然可以如此融洽相處。另一方面，馬路兩旁滿佈售賣紅木的傢俱、手工製品及當地特產，讓我感受到當地亦有繁華鬧市的一面，而絕非大家想像般的窮鄉僻壤。而回程當天，我們在早上亦把握最後機會，到南寧市的商業中心區遊走一趟，大家分成不同的小隊搜羅各式美食，甚至繼續努力爭取時間，帶來不同種類的戰利品，希望為這個旅程畫上完美的句號。



▲ 美食搜羅小分隊

德天百里 名不虛傳

相信主辦單位明白老師們在聖誕假期才剛開始便參加學習交流，必定是很疲憊，所以很細心地安排了大家在經過一晚休息後，先帶我們遊覽南寧的著名景點 -- 「德天跨國瀑布」。這個橫跨中國與越南的瀑布，從不同的角度去看有著不同的氣勢，真是「遠近高低各不同」。根據導遊所指，夏季來看瀑布會看到因過多雨水而沖起的黃土，破壞觀賞美感；冬季來看瀑布則會因為水量不足，未能充分展現其氣勢磅礴。我們卻是非常幸運的一團，當日既是天色不錯，水量十分充足，再配以湖水綠的景緻，眼前景色令人讚嘆不已！

百里銀灘是一個一望無邊際的沙灘，據當地導遊描述，這沙灘的海岸線長達23公里，難怪當我們大伙兒到達



▲ 近距離體驗德天跨國瀑布

後，也忍不住用相機把這個銀灘給記錄下來。當地居民主要以售賣珍珠製成品為生，我亦不妨買了一些幫助振興經濟吧！

同儕交流 增進友誼

這個交流團的24位團員有著不同的背景，有年青剛入職的新晉教師、有資深的退休教師、校長、校監、校董，橫跨幼稚園、小學、中學及大學。各人有各人的本領，有不同的背景知識、專業技能。在參加是次考察團中，有幸向不同的前輩們學習，從他們身上，看到大家對教學的熱誠與憧憬，讓我對自己的教育信念有進一步的鞏固。◆



▲ 北海實驗小學師生合照

本文及相關照片的版權由香港中華文化發展聯合會所有，未經同意不得轉載。

主辦



贊助



協辦



第三屆 歷史文化學堂

(漢朝至明朝)



Eastern Dragon



Western Dragon

文化的碰撞

當東方遇上西方

我們一直堅信，中華歷史文化猶如春雨，潤物細無聲地帶給人一份中國情懷，自然而然不刻意。

活動一

「東西方文化交流」講座

2016年3月17日 (四) 下午 5:30-7:00

主講嘉賓：丁新豹教授

香港中文大學歷史學系客席教授、前香港歷史博物館總館長

2016年5月12日 (四) 下午 5:30-7:00

主講嘉賓：彭淑敏博士

樹仁大學歷史系高級講師

活動三

電台講演活動

2016年2月26日 (五) 或之前
學校報名回覆參與意向

2016年6月30日 (五) 或之前
學校回覆電台講演的題目

2016年10月14日 (五) 或之前
學校按題目自行創作廣播劇本

廣播培訓課程（兩堂）
2016年6-7月

活動二

《學生文化成品比賽》主題展覽
2017年6-7月

活動四

立即
報名

香港九龍新蒲崗大有街1號勤連中心2107室
Room 2107, Midas Plaza, 1 Tai Yau Street, San Po Kong, Kowloon
電話 Tel : (852) 2523 0800 傳真 Fax : (852) 2523 0220 電郵 Email : info@hkccda.org

www.hkccda.org
報名及查詢 : 2523 0800
2523 0800